



# COMUNE DI SPIGNO SATURNIA

PROVINCIA DI LATINA

N° PAP-00189-2019

Si attesta che il presente atto è stato affisso all'Albo Pretorio on-line dal 19/03/2019 al 03/04/2019  
L'incaricato della pubblicazione  
Gerardo Picano

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N° 02 del Reg. OGGETTO: Conferma aliquote IMU Anno 2019..

L'anno Duemiladiciannove il giorno DICIOZZO del mese di MARZO alle ore 18:20 il Commissario Straordinario Dr.ssa Monica Perna, giusto Decreto del Presidente della Repubblica del 20.07.2018, acquisito al protocollo generale dell'Ente in data 26.07.2018 al progr. n. 5672, delibera con i poteri del Consiglio Comunale.

Assiste il Segretario comunale Dr. Andrea Romaniello.

### DESCRIZIONE DELLA PROPOSTA

#### Richiamati:

- gli articoli 119 e 117, comma 6, della Costituzione repubblicana, novati dalla legge costituzionale 3/2001, che riconoscono ai comuni rispettivamente "autonomia finanziaria di entrata e di spesa" e la potestà regolamentare "in ordine alla disciplina dell'organizzazione e dello svolgimento delle funzioni loro attribuite";
- l'articolo 4 della legge 131/2003 secondo il quale i comuni hanno potestà normativa che consiste in potestà statutaria e regolamentare;
- gli articoli 7 e 42, comma 2 lettera f), del decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 (TUEL) e smi;
- l'articolo 52 del decreto legislativo 446/1997 che riconosce ai comuni potestà regolamentare generale in materia di loro entrate;
- il Decreto del Ministero dell'Interno che ha differito al 31 marzo 2018 il termine per l'approvazione dei bilanci degli enti locali;
- l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 che prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

#### Richiamati altresì:

- il decreto legislativo 14 marzo 2011 numero 23 recante "Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale", con particolare riferimento agli articoli 8, 9 e 14;
- l'articolo 13 del decreto legge 201/2011 (convertito dalla legge 214/2011) che norma l'imposta municipale propria (IMU) in vigore dal 2012 modificato dall'articolo 2 del Decreto Legge 31 agosto 2013 n. 102 (convertito dalla Legge 28 ottobre 2013 n. 124);
- l'art. 1 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di stabilità 2014) comma 639 e successivi che ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), modificato dal D.L. 6 marzo 2014, n. 16;

• l'art. 4, comma 5 bis del D.L. n. 16/2012, come modificato dall'art. 22 comma 2 del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66 recante "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale";

• il D.M. del 28 novembre 2014 che ha definito i nuovi criteri ed ambiti territoriali che ridefiniscono l'esenzione dall'IMU per l'anno d'imposta 2014 per i terreni agricoli siti nei comuni del territorio nazionale;

• il D.L. 24 gennaio 2015, n. 4 recante "Misure urgenti in materia di esenzione IMU" che ha ridefinito i criteri per l'esenzione dall'IMU per l'anno d'imposta 2014 e 2015 per i terreni agricoli siti nei comuni del territorio nazionale precedentemente determinati con il D.M. 28 novembre 2014;

Vista la legge di bilancio per il 2019 – L. n. 145 del 30.12.2018;

Vista la propria precedente deliberazione consiliare. n. 2 del 07.03.2018;

Visto il Regolamento IUC;

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile, espressi dai responsabili dei Settori competenti (articolo 49 del TUEL);

### PROPONE

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
2. di confermare le aliquote IMU della componente IUC per l'anno 2019, come deliberate per l'anno 2018 nella misura che segue:

### PROSPETTO ALIQUOTE I.M.U.

IMMOBILI	ALIQUOTA	DETRAZIONE
Abitazione principale e pertinenze Cat. A/1 – A/8 – A/9 (una pertinenza per ciascuna cat. C/2 – C/6 – C/7, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo)	0,5%	Euro 200,00
Altre pertinenze dell'abitazione principale	1,06%	Nessuna detrazione
Fabbricati diversi dall'abitazione principale	1,06%	Nessuna detrazione
Aree Fabbricabili	1,06%	Nessuna detrazione
Fabbricati rurali strumentali (agricoltura)	Esenti	Esenti

Abitazioni secondarie concesse in comodato d'uso a parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale	0,76%	Nessuna detrazione
---	-------	--------------------

3. Di confermare i valori delle aree edificabili in vigore nell'anno 2018;

4. Di disporre che copia della presente sia inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, co. 2 del D. Lgs. n. 446/1997 e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza per l'approvazione del bilancio di previsione;

5. Di dichiarare la presente deliberazione urgente ed immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 -4° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

IL PROPONENTE  
F.to Dr. Roberto Di Perna

*Si dà atto che il responsabile del Settore competente ha espresso sulla presente deliberazione il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147bis D.Lgs 267 del 18.08.2000.*

1 8 MAR 2019

Il Responsabile del Settore  
F.to Dr. Roberto Di Perna

*Si dà atto che il responsabile del Settore competente ha espresso sulla presente deliberazione il parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147bis D.Lgs 267 del 18.08.2000.*

1 8 MAR 2019

Il Responsabile del Settore  
F.to Dr. Roberto Di Perna

#### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la proposta n. 02 2019 avente ad oggetto: "Conferma aliquote IMU Anno 2019"

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Settori interessati, ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, sul presente atto;

**DELIBERA**

Di approvare la proposta n. 02 /2019 avente ad oggetto: "Conferma aliquote IMU Anno 2019".

Di dichiarare la presente deliberazione urgente ed immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 -4° comma del D.Lgs. n. 267/2000.

**Approvato e sottoscritto:**

**Il Commissario Straordinario**  
F.to D.ssa Monica Perna

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dr. Andrea Romaniello

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 19 MAR 2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Li, 19 MAR 2019 19 MAR 2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. Andrea Romaniello

*Pzoi. 2001 DEL 13-03-2019*

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della legge n. 267/00 del 18.08.2000.

Li, 18 MAR 2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dr. Andrea Romaniello

Per copia conforme all'originale.  
Spigno Saturnia, li 19 MAR 2019



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dr. Andrea Romaniello

*[Handwritten signature]*