



COMUNE DI SPIGNO SATURNIA
PROVINCIA DI LATINA

Allegato alla deliberazione di G.C. n. 26 del 18.03.2021

DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE
DEL CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO, ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E CANONE MERCATALE
(Legge n. 160 del 27/12/2019, art. 1, commi 816-845)

Tariffa annuale standard €. 30,00
Tariffa giornaliera standard €. 0,60

1) OCCUPAZIONI PERMANENTI SUOLO PUBBLICO

Il canone:

- 1) è dovuto per anno solare a ciascuno dei quali corrisponde un'obbligazione autonoma;
- 2) è commisurato alla superficie occupata, calcolata in metri quadrati;
- 3) è graduato nell'ambito delle categorie previste dall'art. 46 del Regolamento comunale per la disciplina del Canone Patrimoniale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e
- 4) si applica sulla base delle tariffe di cui al prospetto che segue:

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	TARIFFE			
	COEFFICIENTE	CATEGORIA I	10% CATEGORIA II	20% CATEGORIA III
Occupazione del suolo	0,792	23,76	21,38	19,01
Occupazione di spazi soprastanti e sottostanti il suolo	0,500	11,88	10,69	9,50
Occupazione con tende, fisse o retrattili, aggettanti direttamente sul suolo pubblico	0,300	7,13	6,42	5,70
Passi carrabili costruiti direttamente dal Comune (la tassa è determinata con riferimento ad una superficie complessiva non superiore a metri quadrati 9. L'eventuale superficie eccedente detto limite è calcolata in ragione del 10 per cento)	esenti	esenti	esenti	esenti
Divieto di sosta indiscriminato, previo rilascio di apposito cartello segnaletico, sull'area antistante gli accessi. Tale divieto non può comunque superare la superficie di mq.10. Sulla predetta superficie non è consentito fare alcuna opera né esercitarvi alcuna attività	0,100	2,38	2,14	1,90
Occupazione effettuata con impianti di telefonia mobile e nuove tecnologie	per le occupazioni, di cui al comma 2, lett a) dell'art 50 del regolamento per il Canone Patrimoniale, la tariffa prevista per la zona di riferimento è aumentata del 1000% per le occupazioni, di cui al comma 2, lett b) dell'art 50 del regolamento per il Canone Patrimoniale, la tariffa determinata secondo la precedente lettera a) è aumentata del 50% per ciascun apparato installato, oltre al			

	primo in modalità cositing e/o sharing
	per le occupazioni rilasciate su edifici, il canone calcolato ai sensi delle lettere a) e b), è aumentato del 50%
Occupazione permanente realizzata con cavi e condutture da chiunque effettuata per la fornitura di servizi di pubblica utilità, energia elettrica, gas, acqua	€ 1,50 (tariffa soggetta a rivalutazione Istat) moltiplicata per ciascuna utenza, con un ammontare complessivo non inferiore a 800,00€.
Le superfici eccedenti i 1.000 (mille) metri quadrati sono calcolate in ragione del 10 per cento.	

2) OCCUPAZIONE TEMPORANEA SUOLO PUBBLICO

La tassa:

- 1) è dovuta in rapporto alla durata delle occupazioni medesime;
- 2) è commisurata alla superficie occupata, calcolata in metri quadrati;
- 3) è graduata nell'ambito delle categorie previste dall'art. 46 del Regolamento comunale per la disciplina del Canone Patrimoniale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e
- 4) si applica sulla base delle tariffe di cui al prospetto che segue:

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	TARIFFE			
	COEFFICIENTE	CATEGORIA I	CATEGORIA II	CATEGORIA III
Occupazione del suolo	2,580	1,55	1,39	1,24
Occupazione di spazi soprastanti e sottostanti il suolo	1,029	0,62	0,56	0,49
Occupazione con tende, fisse o retrattili, aggettanti direttamente sul suolo pubblico	0,725	0,43	0,39	0,35
Occupazioni in occasione di fiere e festeggiamenti con esclusione di quelle realizzate con installazione di attrazioni giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante	2,580	1,55	1,39	1,24
Occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici e da produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto	1,300	0,78	0,70	0,62
Occupazioni con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante	0,511	0,31	0,28	0,25
Occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia	1,300	0,78	0,70	0,62
Occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive	0,511	0,31	0,28	0,25
Occupazione effettuata con impianti di telefonia mobile e nuove tecnologie	Per l'installazione temporanea degli impianti, legata ad oggettive e verificate esigenze transitorie di copertura, si rilascia una concessione temporanea, per una durata massima di 90 giorni. Il relativo canone viene quantificato aumentando del 1000 per cento il canone giornaliero			

	senza applicazione di eventuali riduzioni o agevolazioni previste dal regolamento per le occupazioni temporanee.
<i>Le superfici eccedenti i 1.000 (mille) metri quadrati sono calcolate in ragione del 10 per cento.</i>	

3) OCCUPAZIONI DEL SOTTOSUOLO E SOPRASSUOLO

OCCUPAZIONI PERMANENTI

Occupazione permanente realizzata con cavi e condutture da chiunque effettuata per la fornitura di servizi di pubblica utilità, energia elettrica, gas, acqua

€. 1,50 (tariffa soggetta a rivalutazione Istat) moltiplicata per ciascuna utenza, con un ammontare complessivo non inferiore a 800,00€.

OCCUPAZIONI TEMPORANEE

OCCUPAZIONE FINO AD UN CHILOMETRO LINEARE

DURATA	COEFFICIENTE	TARIFFA
30 gg.	25,810	15,49
31-90 gg.	33,580	20,15
91-180 gg.	38,740	23,24
sup. 180 gg.	51,650	30,99

OCCUPAZIONE OLTRE AD UN CHILOMETRO LINEARE

DURATA	COEFFICIENTE	TARIFFA
30 gg.	38,740	23,24
31-90 gg.	51,650	30,99
91-180 gg.	58,100	34,86
sup. 180 gg.	77,470	46,48

4) OCCUPAZIONI DEL SOTTOSUOLO E SOPRASSUOLO

A) DISTRIBUTORI DI CARBURANTE

TASSA ANNUALE	FINO 3000 LITRI		OLTRE 3000 LITRI	
LOCALITA'	COEFFICIENTE	TARIFFA	COEFFICIENTE	TARIFFA
1 - Centro abitato	1,549	46,48	0,310	9,30
2 - Zona limitrofa	1,291	38,73	0,258	7,75
3 - Sobborghi e zone periferiche	0,775	23,24	0,155	4,65
4 - Frazioni	0,258	7,75	0,052	1,55

La tassa è comprensiva degli spazi occupati con solo colonnine montanti di distribuzione dei carburanti, dell'acqua e dell'aria compressa e dei relativi serbatoi sotterranei, nonché per l'occupazione del suolo con un chiosco che insiste su di una superficie non superiore a quattro metri quadrati.

Tutti gli ulteriori spazi ed aree pubbliche eventualmente occupati con impianti o apparecchiature ausiliarie, funzionali o decorative, ivi compresi, le tettoie, i chioschi e simili per le occupazioni eccedenti la superficie di quattro metri quadrati, comunque utilizzati, sono soggetti alla tassa di occupazione prevista.

B) IMPIANTO ED ESERCIZIO DI APPARECCHI AUTOMATICI PER LA DISTRIBUZIONE DEI TABACCHI

Per l'impianto e l'esercizio di apparecchi automatici per la distribuzione dei tabacchi e la conseguente occupazione del suolo e soprassuolo comunale, è dovuta la seguente tassa annuale:

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	COEFFICIENTE	TARIFFA
1 [^] Cat.	0,516	15,49
2 [^] Cat.	0,379	11,36
3 [^] Cat.	0,258	7,75