



Prot. n. 8575

Spigno Saturnia, 07/12/2017

AVVISO PUBBLICO

ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**procedura negoziata riservata alle Cooperative Sociali di tipo B),
ai sensi dell'art. 112 D.Lgs. 50/2016**

finalizzata al convenzionamento di cui all'art. 5 della Legge 381/1991 – per l'affidamento dei
**SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO E IMMOBILI
COMUNALI - SERVIZI CIMITERIALI – PULIZIA IMMOBILI COMUNALI**
periodo 2018-2020
CIG 7306954132

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3° - TECNICO

- VISTA la propria Determinazione DSG n. 381/2017 del 07/12/2017, con la quale è stato approvato lo schema del presente avviso pubblico;
- VISTI gli atti d'Ufficio;

con il presente avviso pubblico

RENDE NOTO

che questa **SUA** intende espletare una procedura di selezione nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, concorrenza e rotazione, in conformità alle linee guida formulate dall'ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) con Determinazione n. 32 del 20.1.2016, ai fini dell'individuazione di **servizi di manutenzione ordinaria verde pubblico e immobili comunali servizi cimiteriali**.

Si richiama al riguardo la Delibera dell'ANAC n. 32 del 20.1.2016 relativa alla determinazione di Linee guida per l'affidamento di servizi a Enti del Terzo Settore e alle Cooperative Sociali.

A tal fine si riportano i dati di gara:

1) STAZIONE APPALTANTE:

COMUNE DI SPIGNO SATURNIA (LT)

Piazza Dante n. 6 – c.a.p. 04020 - TEL. 0771/64026 - FAX: 0771/64733

[sito internet: www.comune.spignosaturnia.lt.it](http://www.comune.spignosaturnia.lt.it)

[e mail: ufficiotecnico@comunedispingno.it](mailto:ufficiotecnico@comunedispingno.it)

[pec: comune.spignosaturnia@pec.it](mailto:comune.spignosaturnia@pec.it)

SUA (Stazione Unica Appaltante) – Comuni di CASTELNUOVO PARANO (FR) – ESPERIA (FR) – VALLEMAIO (FR) – SPIGNO SATURNIA (LT) - Codice AUSA: 0000401082 - CODICE FISCALE: CFAVCP-0000820

2) OBIETTIVO

E' l'interazione con Cooperative Sociali di tipo B), con riferimento a servizi complementari non di natura sociale, tesa al recupero e all'inserimento lavorativo in maniera attiva e consapevole nella comunità di persone svantaggiate e/o persone in stato di svantaggio sociale.

La Cooperativa Sociale dovrà garantire l'assunzione del personale attualmente impiegato nel servizio, garantendo al contempo l'inserimento di personale svantaggiato di cui all'art. 4, comma 1, L. 381/1991 nella misura non inferiore al 30% dei lavoratori assunti per il servizio.

E' prevista la prestazione delle garanzie di cui agli artt. 93 e 103 D.Lgs. 50/2016.

3) OGGETTO E LUOGO DELL'APPALTO:

L'appalto si compone delle seguenti prestazioni come di seguito elencate:

A - SERVIZI CIMITERIALI;



B - MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO;

C - MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI;

D - PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI;

E - ALTRO

Per la descrizione dei servizi e le condizioni contrattuali si rimanda al progetto ed al Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale.

Luogo di esecuzione: Comune di SPIGNO SATURNIA (LT)

Non è prevista la suddivisione in lotti ai sensi dell'art. 51 D.Lgs 56/2017;

Il servizio/i il cui importo complessivo è pari a €. 258.668,08 è finanziato interamente con fondi comunali ripartiti per tre annualità

4) DURATA DELL'APPALTO E/O CONVENZIONAMENTO:

La convenzione avrà la durata di **mesi 29** (ventinove) dal 01.01.2018 al 31.05.2017.

5) IMPORTO DELL'APPALTO A BASE D'ASTA:

Importo Servizio	€. 207.595,22
di cui oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€. 10.379,76
di cui costi per la manodopera (non soggetti a ribasso d'asta)	€. 115.832,67
Importo a base d'asta soggetto a ribasso	€. 81.382,79

Gli importi di cui sopra si intendono esclusi di I.V.A.

La modalità di determinazione del corrispettivo è a "CORPO".

6) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO

Possono manifestare interesse al convenzionamento le Cooperative Sociali e/o raggruppamenti, di cui all'art. 1, c. 1 lett. b) della Legge n. 381/1991 e s.m.i. regolarmente iscritte negli **Albi Regionali delle Cooperative Sociali - Sezione B**) in possesso dei seguenti requisiti:

- essere iscritte all'**Albo Regionale** di cui all'art. 9, comma 1, della L. 381/1991 per una attività che consenta lo svolgimento del servizio in oggetto;
- essere iscritte alla **C.C.I.A.A.** (Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura) per lo specifico oggetto della convenzione;
- essere in possesso dei **requisiti di ordine generale** e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- essere in regola con le norme di cui agli artt. 2, 3, 4, 5 e 6 della L.142/2001 relative al **rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore**, al trattamento economico, all'osservanza delle disposizioni in materia previdenziale e assicurativa;
- di essere in possesso e/o avere la disponibilità delle attrezzature tecniche, dei materiali e dell'equipaggiamento tecnico per eseguire il servizio/i.

7) MODALITA' DI AFFIDAMENTO

Affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) – D.Lgs 50/2016, **riservata alle Cooperative Sociali di tipo "B", ai sensi dell'art. 5 della Legge 381/91, con convenzione finalizzata all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate.**

8) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Criterio dell'**"offerta economicamente più vantaggiosa"**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 3 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., rapportata al programma sociale di cui all'art. 1 della legge 381/1991, sulla base degli elementi di valutazione di seguito sommariamente



elencati:

- ✓ caratteristiche qualitative ed organizzative dell'operatore economico;
- ✓ valutazione della proposta progettuale migliorativa, integrativa, stabilità occupazionale ed inserimento lavorativo disagiati (L.381/1991);
- ✓ prezzo.

9) PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il COMUNE DI SPIGNO SATURNIA, al quale è riservata la facoltà di annullare, sospendere, modificare in tutto o in parte il procedimento, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

10) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: **comune.spignosaturnia@pec.it** del COMUNE DI SPIGNO SATURNIA (LT), **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 18 dicembre 2017**, riportante l'indicazione nell'oggetto la dicitura **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE riservato alle Cooperative Sociali di tipo B), per affidamento SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO E IMMOBILI COMUNALI SERVIZI CIMITERIALI" – periodo 2018-2020**

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando la seguente documentazione:

- 1) **domanda di Manifestazione di interesse** utilizzando l'apposito modello (**MODELLO – A -**) predisposto dal Comune di SPIGNO SATURNIA allegato al presente avviso, in formato PDF con firma autografata e/o digitale;
- 2) **copia fotostatica del documento di identità** in corso di validità del sottoscrittore in formato PDF.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse:

- a) inviate oltre il termine sopra indicato;
- b) presentate con modalità differenti dalla posta elettronica certificata (PEC);
- c) che abbiano documentazione incompleta;
- d) che non dimostrino il possesso dei requisiti di cui al punto 5 del presente avviso.

Si specifica, inoltre, che la validità di invio tramite PEC, così come stabilito dalla normativa vigente, è subordinata all'utilizzo da parte del candidato di casella di posta elettronica certificata a sua volta. Non sarà pertanto ritenuto valido l'invio da casella di posta elettronica ordinaria/non certificata anche se indirizzata alla PEC indicata.

Alla domanda di ammissione alla presente selezione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

11) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE – PROCEDURA DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

La Stazione Appaltante esaminerà le istanze di manifestazione di interesse pervenute entro la data di scadenza ed individuerà quelle conformi all'avviso, formando l'elenco degli operatori economici che avranno manifestato interesse a partecipare, in possesso dei requisiti richiesti, in base al numero di protocollo di arrivo assegnato; ad ogni candidato verrà assegnato un numero progressivo (dal più basso al più alto) in base all'ordine di arrivo al protocollo dell'Ente della manifestazione di interesse.

Saranno invitati a presentare l'offerta (offerta economicamente più vantaggiosa - art. 95 c. 3 - D.Lgs. 50/2016), mediante lettera di invito inviata **a mezzo PEC**, almeno **5 (CINQUE) operatori economici**, se sussistono candidati in tale numero. In caso di manifestazione di interesse di numero superiore a **5 (cinque)**, o verranno tutti invitati o in alternativa si provvederà a selezionare gli operatori sino al limite sopra stabilito (**cinque**), mediante sorteggio pubblico, sulla base dell'elenco sopra indicato, presso l'Ufficio Tecnico della



sede comunale, nella data e nell'ora e che il Comune pubblicherà preventivamente sul proprio sito istituzionale.

Sono ammessi al sorteggio pubblico i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di sorteggio saranno eseguite dal Responsabile del Procedimento, assistito da due testimoni, e da un segretario verbalizzante. Nel corso della seduta sarà reso noto solo l'elenco dei numeri sorteggiati, mentre l'elenco nominativo degli operatori economici estratti non potrà essere reso noto sino alla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs n.50/2016.

Delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale che sarà pubblicato sul sito dell'Ente.

Eventuali cambiamenti saranno pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente.

Nel caso in cui il numero di candidati sia inferiore al numero minimo (quindici) di candidati da invitare, questa Stazione appaltante procederà comunque all'invito di quelli risultati idonei anche in presenza di un solo operatore idoneo.

Resto stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

12) TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Entro **10 giorni** dalla data della selezione degli operatori da invitare, **si provvederà all'invio delle lettere di invito** agli operatori economici selezionati mediante PEC, assegnando loro un termine per presentare l'offerta (economicamente più vantaggiosa) **non inferiore a 10 (DIECI) giorni** ai sensi dell'art. 61 cc. 5 e 6 del D.Lgs 50/2016.

13) DISPONIBILITA' DOCUMENTAZIONE ED INFORMAZIONI

Il presente avviso ed il relativo allegato, sono disponibili e possono essere scaricati dal sito istituzionale del Comune di SPIGNO SATURNIA (LT), all'indirizzo: www.comune.spignosaturnia.lt.it, nelle sezioni "Albo pretorio on-line" e "Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti", oppure presso il sito del Comune di Esperia (FR), quale Ente Capofila della S.U.A.

14) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati sarà effettuato in conformità al D.Lgs 196/2003 e ss.mm.ii. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 dello stesso decreto, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e di quelli ad esso connessi.

15) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento (ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e 272 del D.P.R. n. 207/2010) è il Geom. Salvatore Baris – Ufficio Tecnico - e mail: ufficiotecnico@comunedispingno.it - PEC: comune.spignosaturnia@pec.it

ALLEGATI:

- Modello – A – Domanda e dichiarazione di partecipazione alla manifestazione di interesse;

F.TO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Geom. Salvatore Baris

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3, co 2, D.Lgs. n. 39/1993)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Lino Pampena



Comune di Spigno Saturnia



c. i902_0008575/2017

Prt.G.0008575/2017 - U - 07/12/2017 19:39:06

Smistamento: AREA_3_TECNICA